

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО - РЕМОНТНИ РАБОТИ НА ОБЕКТ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ: РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ В УПИ III, кв.11 по плана на гр. СЕВЛИЕВО”.

### I. Кратко описание на съществуващо състояние на сградата.

Сградата е масивна на един етаж. В нея са разположени 4 бр. стаи, коридор, фоаие, 2 бр. санитарни помещения и складови помещения. Сградата като общо е в добро състояние. Дограмата е дървена, амортизирана и се нуждае от подмяна. Осветителните тела също са стари и част от тях негодни за използване. Необходим е ремонт на санитарни помещения, както и вътрешна преобоядисване на всички помещения.

Предмет на настоящата поръчка е частична подмяната на дограмата, частична подмяна на осветителни тела, ремонт на санитарните помещения и вътрешно боядисване.

### II. Техническа описание на поръчката.

#### 1. Подмяна на стара дървена дограма с нова от PVC и алуминиеви обикновени профили.

- Демонтаж на стара дървена дограма.
- Доставка и монтаж на нова дограма от PVC профили, ширина мин. 60 мм., камери - на профила - мин. 5 бр., цвят - бял. Стъклопакет – 24 мм. / 4 - 16 – 4 мм./, стъкло – прозрачно.- 10,3 м<sup>2</sup>
- Доставка и монтаж на алуминиеви врати обикновен профил- врати – 3,2 м<sup>2</sup>
- Шпакловане и латексово боядисване около дограма вътрешно на ивица с ширина до 30 см.

#### 2. Ремонт санитарни помещения

- Направа настилка от теракот- 8 м<sup>2</sup>
- Направа на фаянсова облицовка стени санитарни помещения.. -26,3 м<sup>2</sup>
- Доставка и монтаж на санитарно оборудване.
- Доставка и монтаж плафониери.

#### 3. Ремонт помещения

- Очукване стара вътрешна мазилка по стени;
- Изкърпване на вътрешна мазилка;
- Изстъргване на стара боя;
- Боядисване с латекс;
- Блажно боядисване дограма;
- Доставка и монтаж нови осветителни тела с LED 24 вт

### 1. III. Изисквания към материалите.

1. PVC дограма и стъклопакети- съгласно приложена схема
  - Дебелина на стената на профила min 2,8 мм.
  - Ширина на PVC профила - min 60 мм., камери – 5.
  - Стъклопакет – прозрачен /4-16-4 мм/.
2. AL врати:- съгласно приложената схемата  
AL профил обикновен.
3. Фаянс за санитарни- цвят пастелен
4. Теракот съобразен с цвета на фаянса в тъмен нюанс.
5. Латексов грунд
6. Осветителни тела с LED 24 вг
7. Латекс- бял
8. Блажна боя за цокъл и дограма
9. Тоалетно казанче – пластмасово стенно -2 бр.
10. Тоалетна дъска – цветна според цвета на плочки – 2 бр.
11. Комарници – на отваряемите части 4 м2 неотворяеми

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

### IV. ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

#### Механизация и техническо оборудване, изпълнителен персонал

Изпълнителят трябва да осигури за своя сметка необходима строителна техника, материали и инструменти, както и персонал за точното и качествено изпълнение на обявената поръчка.

#### Изисквания за сигурност

От самото начало и до завършването на работата на обекта, Изпълнителят ще носи отговорност за защита от вандализъм, кражба или злонамерени действия на цялата си работа, материали и оборудване.

#### Защита на собствеността

Изпълнителят ще отговаря за опазването и охраната на собствеността, частна или държавна, която се намира на или е в близост до работната площадка, срещу щети или вреди вследствие на работата му.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ  
СОЦИАЛЕН ФОНД



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РАЗВИТИЕ НА  
ЧОВЕШКИТЕ РЕСУРСИ

Всяка щета или повреда причинена от действие, пропуск или небрежност от страна на Изпълнителя, ще бъде възстановена по подходящ и задоволителен начин, от и за сметка на Изпълнителя.

Изпълнителят ще възстанови всички площи и вещи повредени или нарушени от неговите действия. В случай на предявен иск за щета или твърдение за нанесена вреда върху собственост, в резултат на работата по възложения Договор, Изпълнителят ще носи отговорност за всички разходи, свързани с разрешаването на или защитата при тези иски. Преди започване на работа Изпълнителят ще предприеме за своя сметка проучване на имотите в съседство на площадката, за да установи съществуващото състояние на тези обекти.

Преди да изиска проверка на завършените работи Изпълнителят трябва да извърши нужното почистване и възстановяване, което се изисква при предаването на завършените подобекти, рехабилитационни дейности и оборудване, в съответствие с целите и смисъла на тези спецификации.

### **Противопожарна защита**

Изпълнителят трябва да предприеме всички необходими превантивни мерки, за да предотврати избухването на пожар на работната площадка или в съседни на пътя сгради и пр. Изпълнителят трябва да осигури достатъчно оборудване за потушаване на евентуален пожар. Не се разрешава никакво горене на отпадъци или отломки.

Изпълнителят трябва веднага да подаде сигнал за тревога на местните власти и Възложителя, в случай че има опасност от пожар или експлозия в района на работите, в следствие на разположени резервоари за гориво или подобни опасни средства или устройства. За да предотврати появата на пожар или експлозия, Изпълнителят трябва да упражнява предпазните мерки за безопасност и трябва да се придържа към всички инструкции, издадени от местните власти и Възложителя.

### **Мерки за опазване на околната среда:**

Избрания изпълнител осигурява за собствена сметка изхвърлянето и транспортирането до съответните депо на течни и твърди отпадъци.